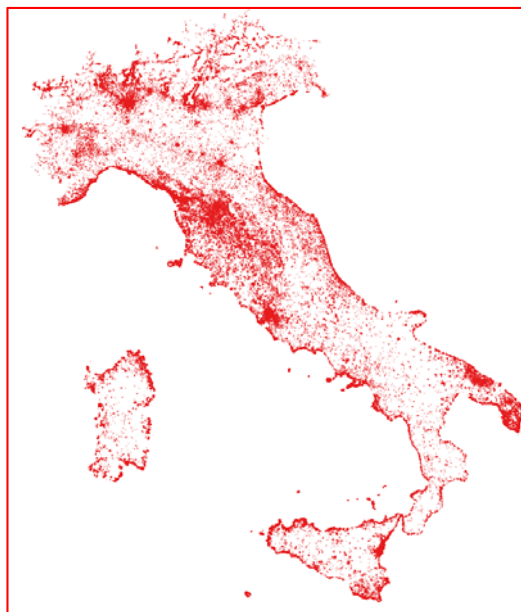


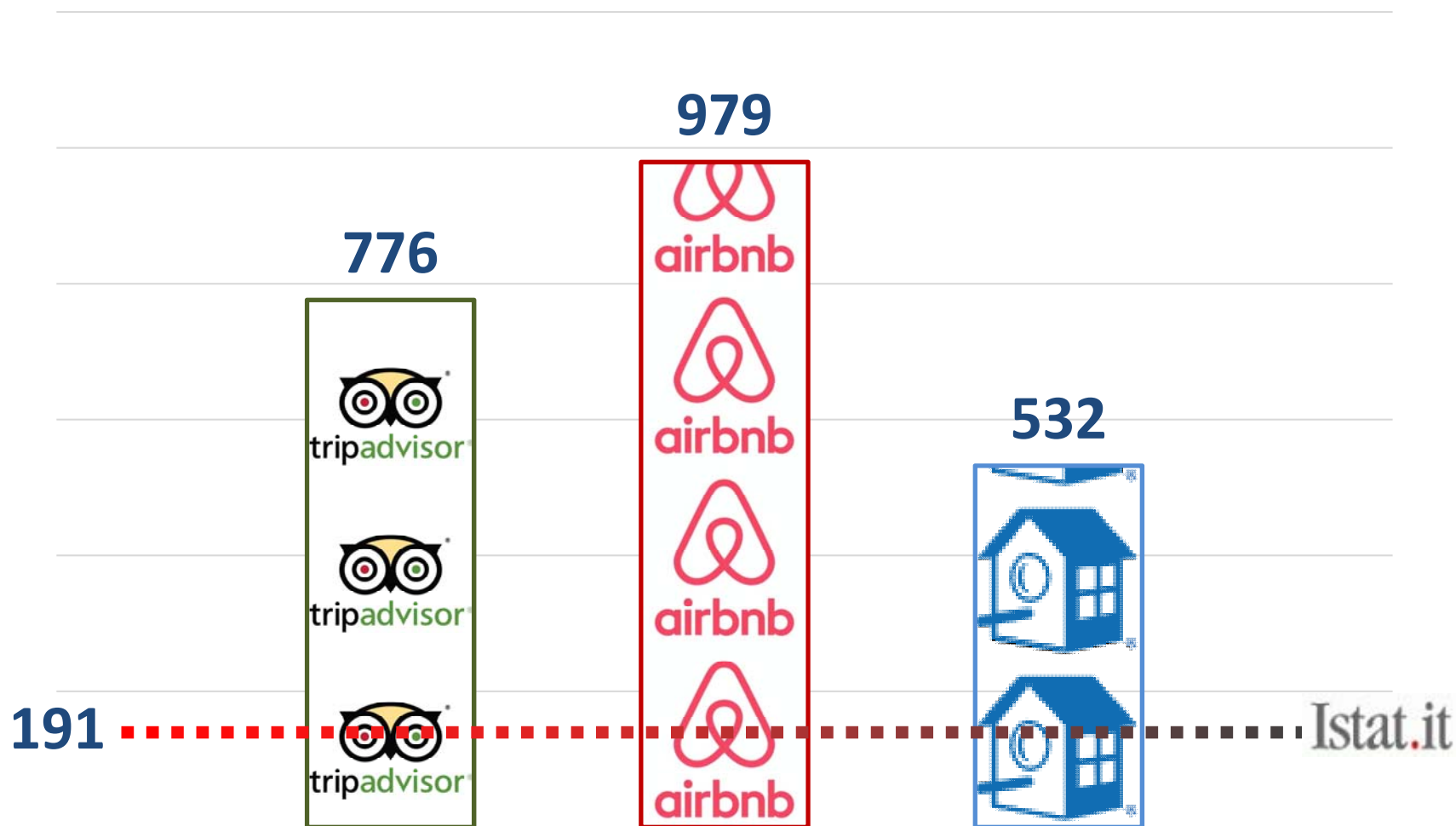
sommerso turistico in provincia di Massa Carrara



le bugie della sharing economy
a confronto con i dati reali

quanto pesa la shadow hospitality?

(esercizi extralberghieri; provincia di Massa Carrara, agosto 2016)

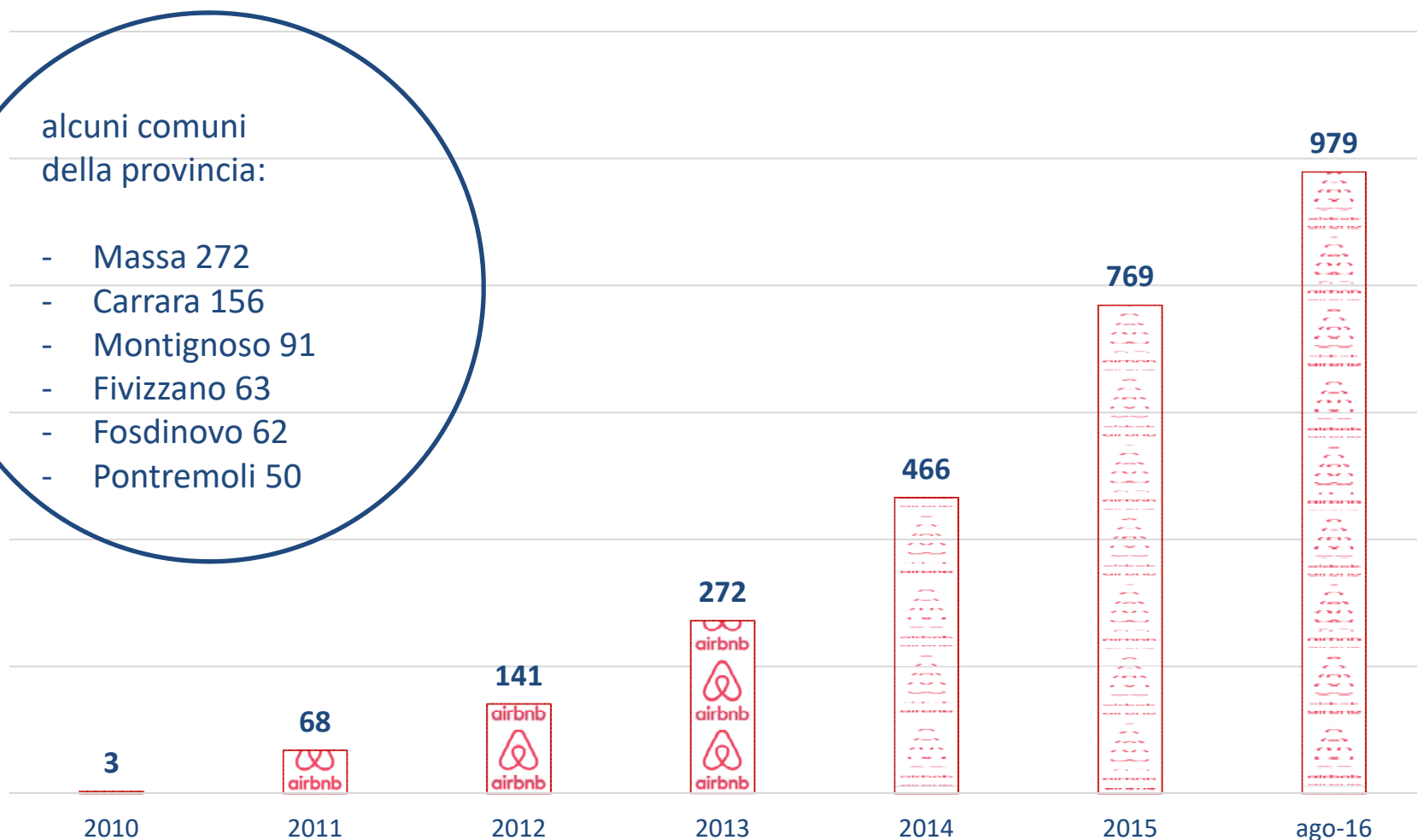


un fenomeno fuori controllo

(alloggi in vendita su Airbnb; provincia di Massa Carrara, anni 2009 - 2016)

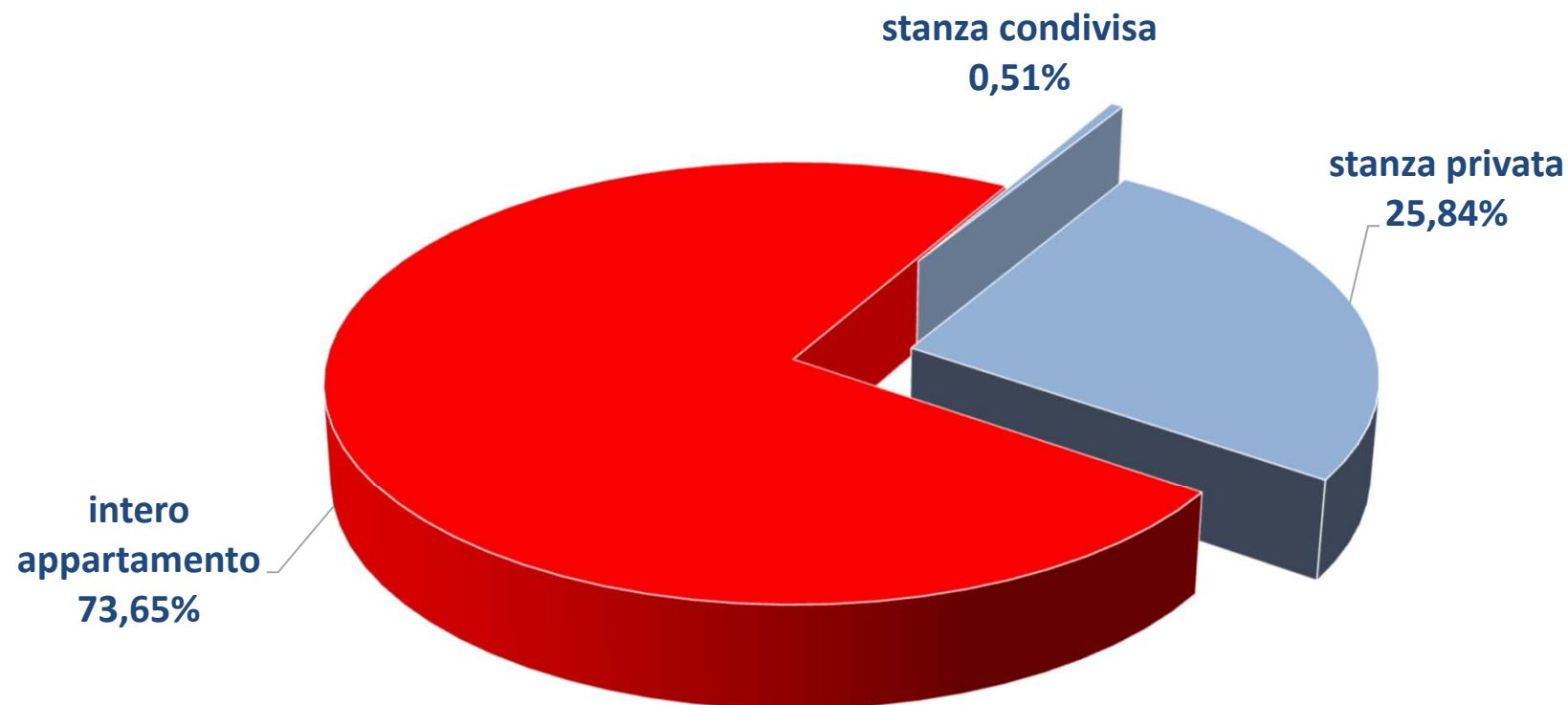
alcuni comuni
della provincia:

- Massa 272
- Carrara 156
- Montignoso 91
- Fivizzano 63
- Fosdinovo 62
- Pontremoli 50



non si tratta di alloggi condivisi

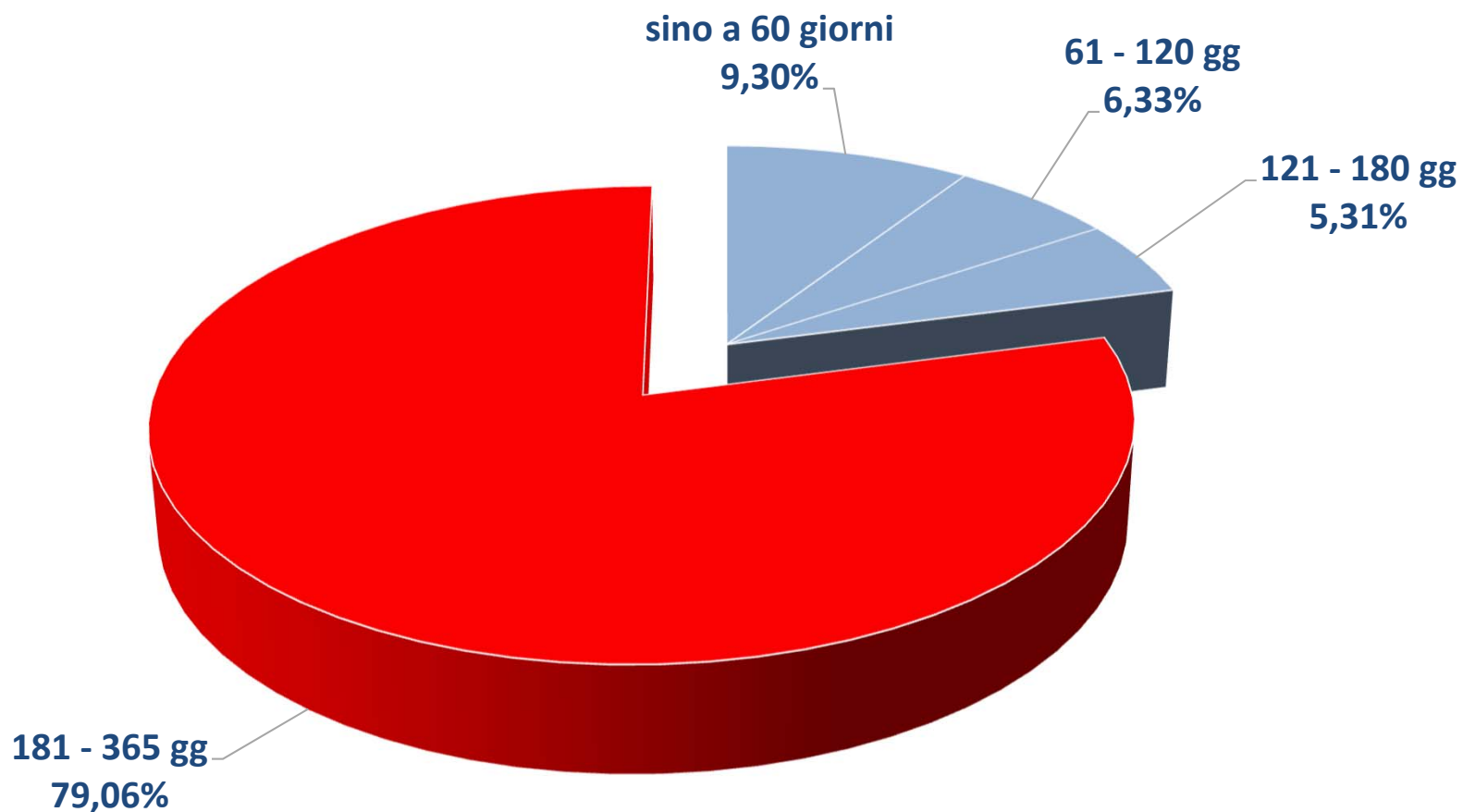
(alloggi in vendita su Airbnb; provincia di Massa Carrara, agosto 2016)



il 73,65% degli annunci è riferito ad appartamenti interi, in cui non abita nessuno

non si tratta di attività occasionali

(alloggi in vendita su Airbnb; provincia di Massa Carrara, agosto 2016)



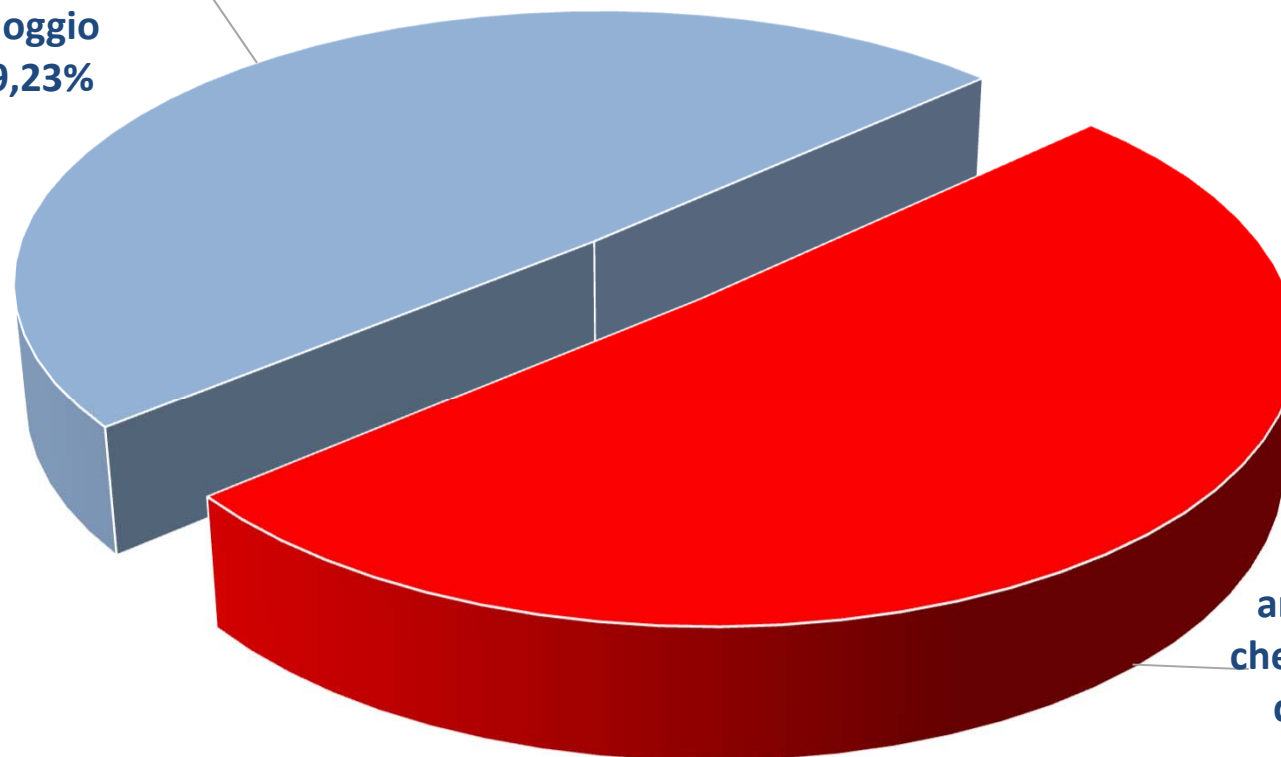
il 79,06% degli alloggi è in vendita per oltre sei mesi all'anno

non si tratta di piccoli redditi

(alloggi in vendita su Airbnb; provincia di Massa Carrara, agosto 2016)



annunci di host
che gestiscono un
alloggio
49,23%



annunci di host
che gestiscono più
di un alloggio
50,77%

il 50,77% degli annunci è pubblicato da host che gestiscono più di un alloggio
es. Ian (20 alloggi), Alessandro (10), Massimo (9), Francesca (8), etc.

in sintesi



- nella maggioranza dei casi, l'attività non è un'occasionale fonte integrativa del reddito, ma rappresenta un vero e proprio business
- evidente squilibrio in termini di ricadute sul sistema economico derivante dalla situazione d'irregolarità legata al sommerso
- a fronte di fatturati / ricavi consistenti non corrispondono apporti equivalenti in termini di contributo all'erario e di sostegno all'occupazione e al reddito
- vengono danneggiate tanto le imprese turistiche tradizionali quanto coloro che gestiscono in modo corretto le nuove forme di accoglienza

servono nuove regole



A cosa servono le regole

- proteggere il consumatore
- proteggere la collettività
- proteggere i lavoratori
- proteggere il mercato

Buone regole servono a poco se non ci sono buoni controlli

Esistono anche regole obsolete, che non servono più

- ma se non servono, vanno eliminate per tutti